



Fragebogen für neue Wohnungseigentümergeinschaften

Ansprechpartner: _____

Telefon / Mobil: _____

E-Mail: _____

Objektanschrift: _____

Anzahl Wohneinheiten: _____ Anzahl Gewerbeeinheiten: _____

Anzahl Garagen: _____ Anzahl Garagen. sep. Abrechn.: _____

Baujahr: _____

Stehen Sanierungen an? Wenn ja, welcher Art?

Heizsystem und Baujahr der Anlage?

Erfolgt die Warmwasseraufbereitung über die Zentralheizung?

Ablesung der Messeinrichtung / Zähler durch? Abrechnungsdienst?

Sind in den Einheiten Rauchwarnmelder verbaut? Gekauft / Gemietet?

Besteht ein Servicevertrag mit einem Unternehmen welche die Rwm prüft?

Grund für die Angebotsanfrage?

Ist Streit unter den Eigentümern/ Mietern zu erwarten? Wenn ja worum geht es?





Sind Gerichtsverfahren anhängig? Wenn ja worum geht es?

Bestehen Zahlungsrückstände?

Wurde die bisherige Verwaltung bereits gekündigt? Zu welchem Datum ist der Wechsel gewünscht?

Beschäftigt die WEG Arbeitnehmer? Wenn ja, wie viele und für was?

Gibt es einen Hausmeister der kleinere Dinge im Haus erledigt? Treppenhausreinigung?

Was müssen wir tun damit Sie zufrieden sind?

Sonstiges

Bitte übersenden Sie uns zusätzlich folgende Unterlagen zur Prüfung:

- die letzten zwei Protokolle der Eigentümerversammlung
- die letzte Jahresabrechnung oder den Wirtschaftsplan

